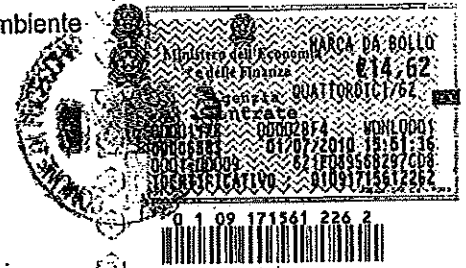




Servizio Edilizia

COMUNE DI FUCECCHIO

(Provincia di Firenze)
Settore n. 4 - Assetto del Territorio - Ambiente



CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA n° 105
(D.P.R. 06 giugno 2001 n. 380, art. 30)

IL DIRIGENTE

Vista la domanda presentata dalla Sig.ra Lunardi Angela e registrata al protocollo generale di questo Comune al n. 20360 del 03/07/2010 con la quale viene richiesto il certificato di destinazione urbanistica del terreno rappresentato al Catasto Terreni/Fabbricati del Comune di Fucecchio, nel foglio di mappa 53 dalle particelle 480-529-531-533-591-592;

Visto il Piano Regolatore Generale adottato con deliberazione C.C. n. 81 del 25/07/1994, approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 175 del 2 marzo 1998, in vigore dal 1° aprile 1998;

Vista la variante per trascrizione su base cartografica digitale, approvata con deliberazione del C.C. n. 78 del 28/07/2004, pubblicata sul B.U.R.T. n. 40 del 06/10/2004;

Visto il Piano Strutturale approvato con Delibera del C.C. n. 23 del 15/04/2009 e pubblicato sul B.U.R.T. n. 17 del 29/04/2009;

CERTIFICA

che la destinazione urbanistica del terreno sopra descritto è la seguente:

a) Piano Regolatore Generale vigente:

ZONA "D14" PER DEPOSITO DI INERTI CON PIANO ATTUATIVO CONVENZIONATO CON ATTO NOTAIO RUTA REP. 86729 DEL 26/07/2000 ad eccezione di porzione delle P.le 533-591 interessate da ZONA "F2" PER ATTREZZATURE URBANE E COMPENSATORIALI (depuratore - porzione comparto edificatorio 5D Area Elementare 7), nonché ulteriore porzione della P.la 591 interessata anche da ZONA "F2" PER ATTREZZATURE URBANE E COMPENSATORIALI (tecnologiche).

Vincoli:

- Aree con pericolosità idraulica Cat. P.I.2 "media" (D.P.C.M. 06/05/2005) sulla P.la 533 e porzione della P.la 591;
- Aree con pericolosità idraulica Cat. P.I.3 "elevata" (D.P.C.M. 06/05/2005) sulle P.le 480-529-531-592 e porzione della P.la 591.

b) Piano Strutturale approvato:
U.T.O.E. 7 Mezzopiano.

Invarianti: --

Si rilascia il presente certificato, ai sensi dell'art. 30 del T.U. in materia edilizia di cui al D.P.R. 06/06/2001 n. 380 e successive modificazioni ed integrazioni, composto da n. 1 foglio comprensivo di estratto di mappa, ad uso compravendita.

Fucecchio, 08/07/2010

L'istruttore Tecnico
(Geom. Nario Soldani)



Il Dirigente
(Arch. Antonio Comincioli)